



## Casares Playa

**340 000 €**  
**≈ 8 263 700 Kč**

R5233660

<b>Typ</b>	Residential Plot
<b>Spálne</b>	0
<b>Kúpeľne</b>	0
<b>Zastavaná plocha</b>	640 m <sup>2</sup>
<b>Pozemok</b>	963 m <sup>2</sup>
<b>Bazén</b>	0
<b>Parkovanie</b>	0
<b>Záhrada</b>	0

Mestský pozemok 963 m<sup>2</sup> v Casares Golf Garden, pripravený na výstavbu modernej vily. Tento pozemok sa nachádza v zriadenej obci Casares Golf Garden, len pár minút od Finca Cortezín, a zahŕňa projekt a stavebné licencie, čo je ideálny pre rozvoj modernej vily s bazénom a priestranne krajinnárske oblasti. Pozemok spĺňa minimálnu požadovanú veľkosť 600 m<sup>2</sup> a umožňuje maximálnu stopu 25 %, čo zodpovedá 250 m<sup>2</sup> na prízemí, s referenčnou stopou 246,01 m<sup>2</sup> (24,60 %). Maximálna prípustná stavebná plocha je 0,21 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>, čo predstavuje až 210 m<sup>2</sup> nad zemou, s referenčnou...

